



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Rete Metropolitana del Nord Sardegna
retemetropolitananordsardegna@pec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest
e p.c. Comune di Stintino

Oggetto: Intervento "Miglioramento accessibilità ingresso spiagge Ezzi Mannu S.P. 34" – CUP C63D20000660002 Comune di Stintino". Proponente: Rete Metropolitana del Nord Sardegna. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla comunicazione di codesta Rete Metropolitana pervenuta in data 16 ottobre 2025 (prot. D. G.A. n. 18639 del 16.06.2026), con la quale è stata convocata la Conferenza di servizi decisoria relativa all'intervento in oggetto, esaminata la documentazione progettuale, si rappresenta quanto segue.

Il progetto presentato prevede la realizzazione di una pista ciclabile mediante l'inserimento di una corsia bidirezionale posta sul lato a nord della carreggiata della strada che raccorda la S.P.34 e la borgata di Ezzi Mannu per un tratto di 797 metri. La pista ciclabile si affianca alla sede stradale esistente e avrà una larghezza 2,50 m. La realizzazione della pista non genera modifiche nel tracciato stradale.

Il tratto in progetto sarà costituito da una corsia propria tramite l'esecuzione del cassonetto, la posa delle cordunate in cemento, la stesura ed il compattamento dello strato di fondazione in misto stabilizzato, lo strato di base in misto cementato, la gettata della sovrastruttura in binder chiuso e la posa dello strato di usura in conglomerato bituminoso.

Per tale realizzazione sarà necessaria l'estirpazione della vegetazione attualmente a bordo della strada comunale. Localmente sarà necessario livellare l'attuale morfologia al fine di mantenere le quote di progetto, lo scavo avrà larghezza 2,50 m e profondità 0,40 m. La ciclovia insisterà su terreni attualmente di proprietà dell'Amministrazione Comunale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Le opere/attività previste ricadono all'interno della ZSC "Stagno di Pilo e di Casaraccio" (ITB010002) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che il tratto di strada interessato dalla realizzazione della pista ciclabile corrisponde al confine della ZSC, in un contesto agricolo privo di habitat di interesse comunitario e con bassissima idoneità per le specie faunistiche inserite negli allegati della Direttiva Habitat. Per quanto riguarda la vicina ZPS "Stagno di Pilo, Casaraccio e Saline di Stintino" (ITB013012), il cui confine dista circa 260 m dall'area di intervento, le uniche specie con presenza significativa segnalate al suo interno sono *Ardea purpurea* e *Porphyrio porphyrio*, ma la zona umida più vicina dista oltre 600 m dal tratto di strada interessato dal progetto e, pertanto, può escludersi un disturbo significativo su queste specie.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

ritenuta non coerente la CO_GEN_10, in quanto le distanze di 550 m da una zona umida costiera non specificata e di 1440 m dallo Stagno di Pilo non possono essere considerate fasce di rispetto fasce di rispetto definite in fase progettuale allo scopo di mitigare l'incidenza dell'intervento;

si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI